



النشرة اليومية للاتحاد UAC DAILY MONITOR

٨ حزيران (يونيو) ٢٠١٧ نشرة يومية إلكترونية تصدر عن اتحاد الغرف العربية

■ ارتفاع عوائد العقارات الاستثمارية في الكويت 8 في المئة



كشفت تقرير صادر عن بيت التمويل الكويتي (بيتك)، عن ارتفاع العوائد السنوية للعقارات الاستثمارية في الكويت لتصل إلى 8 في المئة في المتوسط، منذ بداية العام الجاري مقارنة مع 5.5 في المئة خلال العام الماضي، ليتصدر هذا القطاع قائمة أفضل الاستثمارات ذات المخاطر المنخفضة التي تدر عائداً متميزاً بالدولة. وأظهر التقرير أن سبب ارتفاع العائد على العقارات الاستثمارية يعود إلى ارتفاع الطلب عليها منذ بداية العام مع دخول العديد من الشركات العالمية إلى السوق الكويتي، ما دفع المستثمرين إلى توسيع أنشطتهم في هذا القطاع، خاصة في ظل وجود توقعات بنمو العائد ليصل إلى 10 في المئة مع نهاية العام الجاري.

■ ستاندرد أند بورز تخفّض تصنيف قطر السيادي إلى AA-



خفضت وكالة ستاندرد أند بورز للتصنيفات الائتمانية، تصنيفها لديون قطر السيادية طويلة الأجل مع انخفاض الريال القطري إلى أدنى مستوياته في 11 عاماً، درجة واحدة إلى AA- من AA حيث وضعتها على قائمة المراقبة الائتمانية ذات التداعيات السلبية، وهو ما يعني أن هناك احتمالاً كبيراً لخفض جديد في التصنيف. ووفقاً للوكالة فإن الاقتصاد القطري قد يتضرر بشدة جراء قرار السعودية والإمارات العربية المتحدة ومصر والبحرين قطع العلاقات الدبلوماسية وخطوط النقل مع الدوحة، متوقعة تباطؤ النمو الاقتصادي ليس فقط من خلال تراجع التجارة الإقليمية بل أيضاً تضرر ربحية الشركات بسبب توقف الطلب الإقليمي وتعرقل الاستثمارات وضعف الثقة في الاستثمار.

■ المغرب ينضم لمنظمة الاتحاد الاقتصادي لغرب أفريقيا

ورحبت وزارة الخارجية المغربية بالقرار، معتبرة أنها من النتائج الإيجابية للديبلوماسية الاقتصادية للمغرب في أفريقيا.



وافق زعماء الدول الأعضاء في منظمة الاتحاد الاقتصادي لغرب أفريقيا، على قبول عضوية المغرب في التجمع الاقتصادي للدول الواقعة على المحيط الأطلسي، ليصبح العضو الـ 16 في المنظمة التي تأسست عام 1975. ووفقاً لبيان القمة الـ 51 لمنظمة «إيكواس» فقد وافق الرؤساء الأفارقة مبدئياً على انضمام المملكة المغربية إلى التجمع الاقتصادي لدول غرب أفريقيا، وتم تكليف رئيس المفوضية مارسيل آلان سوزا مواصلة الإجراءات الإدارية والتقنية، والبحث في تفاصيل الانضمام، التي سيصادق عليها رسمياً خلال القمة الـ 52 المقررة في توغو في كانون الأول (ديسمبر) المقبل.

■ العراق: خطة لرفع مساهمة القطاع الخاص في الناتج المحلي الإجمالي

والتي ستضمن تنوعاً اقتصادياً ترتفع فيه مساهمة القطاع الخاص في الناتج المحلي الإجمالي مع النفط من 37 في المئة في الوقت الحاضر لتقارب 57 في المئة في السنة المستهدفة".



أشار المستشار المالي لرئيس الوزراء العراقي مظهر محمد صالح، إلى أن "هناك تطوراً في اتجاه رفع القيمة المضافة للغاز في العراق سواء المصاحب أو الطبيعي، وتطوير قدرات الصناعات البتروكيمياوية باستثمارات تقوم على الشراكة بين الدولة والقطاع الخاص، والتي ابتدأت بشركة غاز البصرة". ولفت إلى أن "الاقتصاد السياسي للسلام الذي يتجه إليه العراق بعد انتهاء الإرهاب، ستعقبه استراتيجية إصلاحية شاملة في مقدمها تطوير الشراكة مع القطاع الخاص أو ما يسمى "العراق 2030"،

■ لبنان يستهدف تقليص عجز الميزان التجاري

بزيادة الإنتاج وخفض الاستيراد، وزيادة الصادرات الصناعية، ورفع القدرة التنافسية للصناعة الوطنية داخلياً وخارجياً، وزيادة الاستثمار والتمويل في القطاع الصناعي، وتشجيع الصناعات الخضراء".



كشف وزير الصناعة اللبناني حسين الحاج حسن، عن أن "لبنان يهدف إلى تقليص عجز الميزان التجاري، من 16 مليار دولار إلى 10 مليارات"، موضحاً أن "خفض العجز سيكون عبر زيادة الصادرات من 3 مليارات دولار إلى 5 مليارات، وخفض الواردات من 19 مليار دولار إلى 16 ملياراً".

وسجل عجز الميزان التجاري عام 2016 نحو 15.73 مليار دولار، إذ بلغت قيمة الواردات 18.71 مليار دولار، والصادرات 2.98 مليار.

وأكد الحاج حسن السعي إلى "العمل على توسيع السوق المحلية،

■ السعودية: تراجع الاستثمار الأجنبي المباشر 8.5 في المئة

المباشر المتدفق للبلاد بنسبة 133 في المئة إلى 70 مليار ريال اي 18.7 مليار دولار بحلول عام 2020، من 30 مليار ريال اي 8 مليارات دولار عام 2015.



تراجعت قيمة الاستثمار الأجنبي المباشر، المتدفق إلى المملكة العربية السعودية بنسبة 8.5% خلال العام الماضي، إلى 7.453 مليار دولار، مقارنة بـ 8.141 مليار دولار في 2015، أي بانخفاض قيمته 688 مليون دولار، وذلك وفقاً للتقرير السنوي التفصيلي الصادر عن منظمة الـ "أونكتاد" الخاص بالاستثمار العالمي 2017 تحت عنوان "الاستثمار والاقتصاد الرقمي"، الذي يظهر البيانات النهائية للاستثمار الأجنبي للدول.

وتهدف السعودية في برنامج الإصلاح الاقتصادي (التحول الوطني)، المعلن عنه العام الماضي، إلى رفع الاستثمار الأجنبي

■ الهويّد: البحرين حريصة على تنمية علاقتها الاقتصادية والاستثمارية بألمانيا



أعرب رئيس غرفة تجارة وصناعة البحرين خالد عبدالرحمن المؤيد عن اعتزازه وتقديره بالعلاقات الثنائية والاقتصادية الطيبة التي تجمع مملكة البحرين بجمهورية ألمانيا الاتحادية، مشيداً بحجم التبادلات التجارية الجيدة القائمة بين البلدين والتي وصلت لغاية العام 2016 إلى نحو 486.5 مليون دولار أمريكي.

كلام المؤيد جاء خلال لقائه سفير ألمانيا لدى البحرين ألفريد سيمز. بروتر يرافقه كل من مفوض الصناعة والتجارة الألمانية لدى السعودية والبحرين واليمن أوليفر أومس، ومدير مكتب الاتصال الألماني السعودي للشؤون الاقتصادية السيد يان لوتس مولر.

وأكد المؤيد أن "البحرين تبدي حرصها الدائم لتفعيل وتنمية علاقاتها بألمانيا في كافة المجالات والقطاعات التجارية والصناعية والاستثمارية، بفضل امتيازات الحكومة البحرينية للمستثمر الأجنبي".

■ التضخم في مصر يتراجع إلى 29.7 في المئة



تراجع معدل التضخم السنوي في مدن مصر إلى 29.7 في المئة خلال شهر أيار (مايو) المنصرم، منخفضاً لأول مرة منذ ستة أشهر، حيث كان معدل التضخم في المدن بلغ 31.5 بالمئة في نيسان (أبريل) و30.9 بالمئة في آذار (مارس). وكان رفع المركزي المصري أسعار الفائدة بمقدار 200 نقطة أساس دفعة واحدة في مايو أيار وهو ما عزاه إلى محاولة السيطرة على التضخم السنوي والوصول به إلى مستوى في حدود 13 بالمئة في الربع الأخير من 2018. علماً أنّ مصر تخلت عن ربط سعر صرف الجنيه بالدولار الأمريكي في خطوة مفاجئة أدت منذ ذلك الحين إلى هبوط العملة بنحو النصف تقريباً.

■ "النقد الدولي": الجزائر قادرة على تنويع اقتصادها



لفت رئيس بعثة صندوق النقد الدولي إلى الجزائر جون فرنسوا دوفان، إلى أنّ "الجزائر قادرة على الخروج من التبعية للمحروقات وتنويع اقتصادها بعد أن انتهجت إصلاحات طموحة"، مشيراً إلى أنّ "الاقتصاد الجزائري يعاني من تبعية مفرطة للمحروقات وهبوط أسعار النفط منذ 3 سنوات، ولا تزال آثاره قائمة حتى اليوم". وشدد دوفان على أنّ "المهم للجزائر يكمن في رفع التحديات وتحويلها إلى فرص وذلك من أجل تعديل نموذج تنمية الاقتصاد الجزائري مثلما تنوي السلطات فعل ذلك"، لافتاً إلى أنّه "بحكم الإصلاحات الطموحة التي تنوي الجزائر تنفيذها، فإنّ بإمكاننا تحويل الاقتصاد إلى التنوع والتقليل من التبعية للمحروقات وإعطاء دور هام للقطاع الخاص".

■ ليبيا تستهدف رفع إنتاج النفط إلى 1.25 مليون برميل يوميا



100 مليار دولار خلال الأعوام الأربعة الماضية، بسبب إغلاق موانئ التصدير النفطية.

أشار رئيس المؤسسة الوطنية للنفط في ليبيا مصطفى صنع الله، إلى أنّ "إنتاج ليبيا الحالي من النفط يبلغ نحو 835 ألف برميل يوميا"، كاشفاً أنّ "ليبيا تستهدف الوصول إلى إنتاج 1.25 مليون برميل يوميا قبل نهاية السنة الحالية". وأكد أنّ "نقص الكهرباء وتسربات خطوط الأنابيب ينالان من الإنتاج لكن المؤسسة اشترت وحدات كهرباء متنقلة لتخفيف أثر الانقطاعات"، موضحاً أنّ "شركات النفط الأجنبية تجاوبت بشكل إيجابي مع ترتيبات انتقالية للسماح لها بمواصلة العمل في ليبيا مع تحسن الوضع الأمني الذي سمح للحكومة الجديدة بمزاولة مهامها". وخسرت ليبيا إيرادات نفطية بقيمة